

Смета на строительство жилого дома по проекту:

57-45

170м2



Доставка на объект до 30 км от МКАД

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед. в руб.		Общая стоимость в руб.			
				Материалы	Работа	Материалы	Работа	Всего	
									Механизмы
1	2	3	5	6	7	9	10	11	
1	Подготовительные работы								
Подготовительные работы	Завоз-увоз строительной бытовки	рейс	2,00	13000,00	0,00	26000,00	0,00	26000,00	
	Стоимость проекта	Об-т	1,00	0,00	35000,00	0,00	35000,00	35000,00	
	Расходы на перевозку и обслуживание туалетной кабины	рейс	4,00	2000,00	0,00	8000,00	0,00	8000,00	
	Расходы на приобретение спецодежды и средств индивидуальной защиты (перчатки, респираторы, очки, защитные маски и т.п.)	Об-т	1,00	15000,00	0,00	15000,00	0,00	15000,00	
	Устройство въезда на стройплощадку отсыпкой щебнем	м3	0,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	
	Щебень известковый	м3	0,00	1900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по разделу:					26 000,00	35 000,00	84 000	
2	Земляные работы								
Земляные работы	Разбивка и вынос осей на местность	смена	1,00	0,00	6000,00	0,00	6000,00	6000,00	
	Разработка грунта в отвал (без вывоза)	м3	21,67	0,00	350,00	0,00	7584,85	7584,85	
	Ручная доводка дна котлована в проектный уровень	м2	122,96	0,00	150,00	0,00	18444,00	18444,00	
	Устройство песчаной подготовки с трамбованием	м3	12,30	0,00	1200,00	0,00	14755,20	14755,20	
		Песок	м3	14,76	750,00	0,00	11066,40	0,00	11066,40
	Итого по разделу:					11 000,00	46 784,05	57 850	
3	Фундамент								
Фундамент	Изоляция основания пленкой	м2	122,96	0,00	50,00	0,00	6148,00	6148,00	
		Плёнка 200 Мкм	м2	147,55	40,00	0,00	5902,08	0,00	5902,08
	Бетонирование монолитных площадочных фундаментов из готового бетона, с подачей через лоток без бетононасоса с изготовлением арматурного каркаса со сборкой и разборкой индивидуальной опалубки	м3	40,1	0,00	2300,00	0,00	92264,50	92264,50	
	Толщина фундаментной плиты 250мм + монолитный ленточный фундамент встроенный в фундаментную плиту сечением 450 x 500 мм Возможно строительство свайно-ростверкового фундамента за аналогичную стоимость								
	Монтаж индивидуальной опалубки для заливки бетона из фанеры и доски	м2	31,25	0,00	370,00	0,00	11562,50	11562,50	
	<i>Материалы:</i>								
		Бетон В25 (М 350)	м3	44,13	3700,00	0,00	163268,05	0,00	163268,05
		Арматура А3 D12	кг	2845,3	29,80	0,00	84789,77	0,00	84789,77
		Арматура А3 D16	кг	691,3	29,50	0,00	20391,88	0,00	20391,88
		Арматура А1 D6	кг	284,5	36,00	0,00	10243,06	0,00	10243,06
		Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
		Доска пиленая 45*140	м3	1,83	6500,00	0,00	11882,81	0,00	11882,81
		Фиксаторы арматуры (звёздочки, ступьчики)	м3	40,1	100,00	0,00	4011,50	0,00	4011,50
		расходные материалы по бетонированию(электроды, гвозди, круги отр., проволока вязальная, смазка, труба ПНД и др.)	м3	40,1	200,00	0,00	8023,00	0,00	8023,00
		Доставка бетона миксером	м3	40,1	500,00	0,00	20057,50	0,00	20057,50
		Устройство арматурного каркаса	м/п	3530,12	0,00	19,50	0,00	68837,34	68837,34
		Демонтаж индивидуальной опалубки	м2	31,3	0,00	50,00	0,00	1562,50	1562,50
		<i>Механизмы:</i>							
		Разгрузка материала краном	смена	1,0	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00

	Бетононасос 32м	смена	1,0	22000,00	0,00	22000,00	0,00	22000,00
	Горизонтальная гидроизоляция рулонным гидроизоляционным материалом (типа ГИДРОИЗОЛ)	м2	31,3	0,00	220,00	0,00	6875,00	6875,00
	Гидроизол	м2	37,5	96,00	0,00	3600,00	0,00	3600,00
	Устройство мест ввода коммуникаций	шт.	3,0	0,00	3500,00	0,00	10500,00	10500,00
	Итого по разделу:					372 190,88	197 749,84	569 919
4	Коробка дома							
Перекрытие 1-го этажа	Монтаж ж/б плит перекрытия 1-го этажа	м2	99,27	0,00	350,00	0,00	34742,96	34742,96
	<i>Материалы:</i>							
	плита перекрытия ж/б	м2	99,27	1820,00	0,00	180663,39	0,00	180663,39
	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	2,00	9000,00	0,00	18000,00	0,00	18000,00
	Расходные материалы для устройства перекрытий из ж/б плит (анкера, пластины, мет. балки, электроды и др.)	Об-т	1,0	6542,00	0,00	6542,00	0,00	6542,00
	<i>Механизмы:</i>							
	Разгрузка материала краном	смена	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
	Монтаж автокраном (стрела 25м)	смена	1,00	12000,00	0,00	12000,00	0,00	12000,00
	Кладка перегородочных газобетонных блоков по торцу перекрытия	м/п	44,4	0,00	600,00	0,00	26640,00	26640,00
	Блок газобетонный перегородочный	м3	2,7	3300,00	0,00	8791,20	0,00	8791,20
смесь клеевая для газобетонных блоков	меш.	5,33	230,00	0,00	1225,44	0,00	1225,44	
Монолитные участки перекрытия	Устройство монолитных участков перекрытий межэтажных из монолитного железобетона	м3	1,22	0,00	4000,00	0,00	4896,00	4896,00
	плита перекрытия пролетом до 6.00м x 0,18 м							
	Монтаж опалубки для монолитного перекрытия	м2	6,80	0,00	200,00	0,00	1360,00	1360,00
	Комплект инвентарной опалубки для монолитного перекрытия	м2	6,80	320,00	0,00	2176,00	0,00	2176,00
	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
	Устройство арматурного каркаса	м/п	163,20	0,00	19,50	0,00	3182,40	3182,40
	<i>Материалы:</i>							
	Бетон В25 (М 350)	м3	1,47	3700,00	0,00	5434,56	0,00	5434,56
	Арматура А3 D14	кг	197,47	29,60	0,00	5845,17	0,00	5845,17
	Арматура А3 D20	кг	16,80	29,00	0,00	487,08	0,00	487,08
	Арматура А1 D6	кг	9,87	36,00	0,00	355,45	0,00	355,45
	Фанера ФСФ 18 мм	м2	13,60	490,00	0,00	6664,00	0,00	6664,00
	Доска пиленая 45*140	м3	0,12	6500,00	0,00	795,60	0,00	795,60
	Фиксаторы арматуры (звездочки, ступельки)	м3	1,22	100,00	0,00	122,40	0,00	122,40
	расходные материалы по бетонированию(электроды, гвозди, круги отр., проволока вязальная, смазка, труба ПНД и др.)	м3	1,22	200,00	0,00	244,80	0,00	244,80
	Доставка бетона миксером	м3	1,47	500,00	0,00	734,40	0,00	734,40
	Демонтаж опалубки для монолитного перекрытия	м2	6,80	0,00	50,00	0,00	340,00	340,00
	Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	2,45	0,00	100,00	0,00	244,80	244,80
	Балки, Колонны	Кладка колонн из кирпича облицовочного сечение 380x380	м3	0,83	0,00	12000,00	0,00	9986,13
<i>Материалы:</i>								
Облицовочный кирпич 65x120x250 (солома-18,5 р./шт.)		шт.	415,4	18,50	0,00	7685,32	0,00	7685,32
раствор М100		м3	0,17	2500,00	0,00	416,09	0,00	416,09
Арматура А3 D8		кг	21,44	33,10	0,00	709,61	0,00	709,61
Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	1,66	0,00	100,00	0,00	166,44	166,44	
тены несущие	Монтаж подмостей для кладки	м2	150,00	0,00	150,00	0,00	22500,00	22500,00
	Кладка стен из БЛОКОВ (толщ. 380 мм) (стены наружные 375мм)	м3	86,55	0,00	2600,00	0,00	225031,03	225031,03
	<i>Материалы:</i>							
	Блок газобетонный ГРАСС, Bonolit, EL block (D500)	м3	95	3050,00	0,00	290376,58	0,00	290376,58
	Доставка блоков на объект	маш	3,0	14000,00	0,00	42000,00	0,00	42000,00
	смесь клеевая для газобетонных блоков	меш.	147,1	230,00	0,00	33841,20	0,00	33841,20
	сетка базальтовая 25*25 мм для армирования кладки и сплошной анкеровки облицовки фасада	м2	285,6	97,70	0,00	27904,71	0,00	27904,71
	<i>Механизмы:</i>							
	Разгрузка и подъем материала краном	смена	2,00	9000,00	0,00	18000,00	0,00	18000,00
	Кладка стен из БЛОКОВ и кирпича (стены внутренние несущие 375мм)	м3	23,53		2800,00	0,00	65897,56	65897,56
	<i>Материалы:</i>							
	Блок газобетонный ГРАСС, Bonolit, EL block (D500)	м3	26	3050,00	0,00	78959,40	0,00	78959,40
Доставка блоков на объект	маш	1,0	14000,00	0,00	14000,00	0,00	14000,00	
смесь клеевая для газобетонных блоков	меш.	40,01	230,00	0,00	9202,12	0,00	9202,12	
сетка сварная d3 шаг 50x50	м2	70,60	93,00	0,00	6566,22	0,00	6566,22	
<i>Механизмы:</i>								

С	Разгрузка и подъем материала краном	смена	1,0	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00	
	Устройство армированных поясов под опирание плит перекрытия и балок	м3	3,14	0,00	4300,00	0,00	13480,50	13480,50	
	Устройство утеплителя по периметру	м/п	39,90	0,00	90,00	0,00	3591,00	3591,00	
	<i>Материалы:</i>								
	Кирпич полнотелый М-150	шт.	1434,6	13,10	0,00	18792,95	0,00	18792,95	
	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,0	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00	
	ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 35 (Г3) прочность на сжатие не менее 0,250 Мпа	м3	0,53	4276,00	0,00	2252,08	0,00	2252,08	
	раствор М100	м3	0,94	2500,00	0,00	2351,25	0,00	2351,25	
	сетка сварная d3 шаг 50x50	м2	51,30	93,00	0,00	4770,90	0,00	4770,90	
	Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	113,22	0,00	100,00	0,00	11322,02	11322,02	
	Расходные м-лы для кладки стен (материал для подмостей, диски отрезные, буры и др.)	Об-т	1,00	15984,00	0,00	15984,00	0,00	15984,00	
	Перемычки	Монтаж перемычек из сборного ж/б	шт.	51,00	0,00	450,00	0,00	22950,00	22950,00
		Устройство утепления перемычек	шт.	51,00	0,00	250,00	0,00	12750,00	12750,00
<i>Материалы:</i>									
3 ПБ 16-37п (1570 x 120 x 220 мм)		шт	50,00	932,10	0,00	46605,00	0,00	46605,00	
5ПБ 27-27 п (2680 x 250 x 220 мм)		шт	1,00	3471,00	0,00	3471,00	0,00	3471,00	
Доставка на объект до 30 км от МКАД		маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00	
ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 35 (Г3) прочность на сжатие не менее 0,250 Мпа		м3	1,09	4276,00	0,00	4677,73	0,00	4677,73	
<i>Механизмы:</i>				3,00					
Разгрузка материала краном		смена	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00	
Монтаж автокраном (стрела 25м)		смена	2,00	12000,00	0,00	24000,00	0,00	24000,00	
Установка металлических уголков над проемами	Установка металлических уголков над проемами	м/п	49,40	0,00	120,00	0,00	5928,00	5928,00	
	Уголок 100*100*8 (12м)	шт.	5,00	5130,00	0,00	25650,00	0,00	25650,00	
	Итого по разделу:					465 008,84	1 447 307		
5	Устройство перекрытия 2-го этажа								
Перекрытие 2-го эт. По деревянным балкам	Устройство перекрытия 2-го этажа по деревянным балкам	м2	104,7	0,00	350,00	0,00	36632,96	36632,96	
	Покрытие пиломатериала антисептическими составами	м3	2,51	0,00	1200,00	0,00	3014,37	3014,37	
	<i>Материалы:</i>								
	Доска обрезная 200x50	м3	2,51	7500,00	0,00	18839,81	0,00	18839,81	
	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00	
	Антисептик для древесины, 20л	шт.	1,00	1100,00	0,00	1100,00	0,00	1100,00	
	Расходные материалы для деревянных перекрытий (перфорированные уголки, пластины, скобы, хомуты, саморезы)	м2	104,7	105,00	0,00	10989,89	0,00	10989,89	
	Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	2,51	0,00	100,00	0,00	251,20	251,20	
	Итого по разделу:					39 898,96	39 898,96	79 828	
	6	Устройство крыльца							
Крыльцо	Монтаж опалубки для монолитного перекрытия	м2	2,00	0,00	200,00	0,00	400,00	400,00	
	Устройство арматурного каркаса	м/п	30,00	0,00	19,50	0,00	585,00	585,00	
	Бетонирование монолитных железобетонных ступеней и площадок наружных	м3	0,64	0,00	7000,00	0,00	4480,00	4480,00	
	<i>Материалы:</i>								
	Бетон В22,5 (М 300)	м3	0,7	3600,00	0,00	2534,40	0,00	2534,40	
	Доставка бетона миксером	м3	0,6	500,00	0,00	320,00	0,00	320,00	
	Арматура А3 D12	кг	53,4	29,80	0,00	1591,32	0,00	1591,32	
	Арматура А3 D10	кг	2,7	32,00	0,00	85,44	0,00	85,44	
	Фанера ФСФ 18 мм	м2	4,00	490,00	1,00	1960,00	4,00	1964,00	
	Доска обрезная 200x50	м3	0,13	7500,00	2,00	960,00	0,26	960,26	
	Фиксаторы арматуры (звездочки, ступельчики)	м3	0,64	100,00	0,00	64,00	0,00	64,00	
	расходные материалы по бетонированию(электроды, гвозди, круги отр., проволока вязальная, смазка, труба ПНД и др.)	м3	0,64	200,00	0,00	128,00	0,00	128,00	
	Демонтаж опалубки для монолитного перекрытия	м2	2,00	0,00	50,00	0,00	100,00	100,00	
Итого по разделу:					7 613,18	5 589,26	13 212		
7	Устройство вентканалов								
аналов	В несущих стенах выполняется путем кладки несущих стен частично из кирпича 250x120x140	м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Кладка вентиляционных каналов	м2	25,13	0,00	1500,00	0,00	37698,00	37698,00	
	<i>Материалы:</i>								
	Кирпич полнотелый М-150	шт.	1698,92	13,10	0,00	22255,89	0,00	22255,89	
	раствор М100	м3	0,75	2500,00	0,00	1881,88	0,00	1881,88	
	сетка сварная d3 шаг 50x50	м2	50,26	93,00	0,00	4674,55	0,00	4674,55	
	Кладка наружной части трубы из облицовочного кирпича	м2	12,00	0,00	1700,00	0,00	20400,00	20400,00	
	Облицовочный кирпич 65x120x250 (солома-18,5 р./шт.)	шт.	842,40	18,50	0,00	15584,40	0,00	15584,40	

Устройство вентки	Доставка на объект до 30 км от МКАД		1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
	раствор М100	м3	0,36	2500,00	0,00	898,56	0,00	898,56
	<i>Механизмы:</i>							
	Разгрузка материала краном	смена	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
	Устройство вентиляционного выхода на кровле	шт.	1,00	0,00	2700,00	0,00	2700,00	2700,00
	<i>Материалы:</i>							
	Вентиляционный выход ТехноНИКОЛЬ изолированный, D125/160 (Н 500)	шт.	1,00	3192,00	0,00	3192,00	0,00	3192,00
	Проходной элемент SKAT кровельный ТехноНИКОЛЬ	шт.	1,00	1089,00	0,00	1089,00	0,00	1089,00
	Колпак ТехноНИКОЛЬ D110/D160	шт.	1,00	592,00	0,00	592,00	0,00	592,00
Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	8,91	0,00	100,00	0,00	891,17	891,17	
Итого по разделу:					77 100,29	61 689,17	138 857	
8	Стропильная система кровли							
Стропильная система	Устройство стропильной системы крыши	м2	169,58	0,00	696,00	0,00	118027,68	118027,68
	Покрытие пиломатериала антисептическими составами	м3	10,45	0,00	1200,00	0,00	12535,35	12535,35
	<i>Материалы:</i>							
	Пиломатериал хвойный обрезной 1 Сор	м3	7,33	6500,00	0,00	47618,06	0,00	47618,06
	Антисептик для древесины, 20л	шт.	6,00	1100,00	0,00	6600,00	0,00	6600,00
	Брус клееный 150x250	м3	0,00	34000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходные материалы для стропильной системы (перфорированные уголки, пластины, скобы, хомуты, саморезы, анкера, глухари)	м2	169,58	145,00	0,00	24589,10	0,00	24589,10
	Устройство контробрешетки по стропилам брусом 50 x 40 мм	м2	169,58	0,00	72,00	0,00	12209,76	12209,76
	Брус 50x40	м/п	339,16	40,00	0,00	13566,40	0,00	13566,40
	Устройство разреженной обрешетки кровли доской 100 x 25мм	м2	169,58	0,00	156,00	0,00	26454,48	26454,48
	Доска обрезная 100x30	м3	2,44	7500,00	0,00	18314,64	0,00	18314,64
	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
	Устройство гидроизоляции кровли диффузной мембраной	м2	169,58	0,00	48,00	0,00	8139,84	8139,84
	Подкровельная супердиффузионная мембрана, 75 x 1м	рул.	3,00	2780,00	0,00	8340,00	0,00	8340,00
	Монтаж креплений водосточной системы	м/п	79	0,00	60,00	0,00	4760,00	4760,00
	Держатель желоба Д125*320 (ПЛД-02-8017-0.6)	шт.	79,33	99,00	0,00	7854,00	0,00	7854,00
Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	12,89	0,00	100,00	0,00	1288,81	1288,81	
9	Покрытие кровли							
Покрытие кровли	Устройство кровельного покрытия из металлочерепицы	м2	169,58	0,00	360,00	0,00	61048,80	61048,80
	<i>Материалы:</i>							
	Металлочерепица МП Монтерей Norman (ПЭ-01-8017-0,5)	м2	244,20	320,00	0,00	78142,46	0,00	78142,46
	Расходные м-лы для скатной кровли из металлочерепицы (саморезы, герметик, плоский лист с покрытием/оцинков., кляммеры, заклепки, угловые элементы примыканий труб)	м2	169,58	88,80	0,00	15058,70	0,00	15058,70
	Монтаж планок: торцевой, карнизной, коньковой	м/п	90,20	0,00	264,00	0,00	23812,80	23812,80
	Планка коньковая круглого R110*2000 NORMAN (ПЭ-01-8017-0,5)	шт.	9,00	348,00	0,00	3132,00	0,00	3132,00
	Заглушка конька простая NORMAN (ПЭ-01-RR32-0,5)	шт.	2,00	45,00	0,00	90,00	0,00	90,00
	Планка торцевая 95*120*2000 NORMAN (ПЭ-01-8017-0,5)	шт.	16,00	211,00	0,00	3376,00	0,00	3376,00
	Планка карнизная 100*69*2000 NORMAN (ПЭ-01-8017-0,5)	шт.	24,00	174,00	0,00	4176,00	0,00	4176,00
	Аэроэлемент для вентиляции конька / хребта (алюминий 230*5000)	шт.	4,00	2648,00	0,00	10592,00	0,00	10592,00
	Вентиляционная лента (пластик 100*5000)		6,00	290,00	0,00	1740,00	0,00	1740,00
	Устройство ендовы	м/п	0,00	0,00	780,00	0,00	0,00	0,00
	Накладной элемент ендовы верхний 130*130*2000	шт.	0,00	294,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Уплотнитель ендовы треугольный самоклеющийся 60*27*1000	м/п	0,00	72,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Устройство примыканий кровли к выводам вентиляционных труб	м/п	4,00	0,00	1500,00	0,00	6000,00	6000,00
	фартук пристенный угловой	м/п	4,80	216,00	0,00	1036,80	0,00	1036,80
	фартук пристенный накладной	м/п	4,80	286,00	0,00	1372,80	0,00	1372,80
	Монтаж дымоходов	шт.	1,00	0,00	2500,00	0,00	2500,00	2500,00
	Дымник (средний)	шт.	1,00	5000,00	0,00	5000,00	0,00	5000,00
Установка системы снегозадержания	м/п	47,60	0,00	350,00	0,00	16660,00	16660,00	
Комплект снегозадержателя трубчатого 3000 мм	шт.	16,00	1260,00	0,00	20160,00	0,00	20160,00	
Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00	
Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	33,92	0,00	100,00	0,00	3391,60	3391,60	

	Итого по разделу:					296 730,07	296 829,12	585 588
	Вынос, погрузка и вывоз мусора (контейнер 5т-8м3)	шт	4,00	5000,00	3000,00	20000,00	12000,00	32000,00
	Итого по разделу:					20000,00	12000,00	32000,00
						Материалы	Работы	
1	ВСЕГО по комплектации «БАЗОВАЯ»:					1 848 034	1 160 529	3 008 563
10	Фасад							
Отделка фасада	Кладка облицовки стен из кирпича (простая)	м2	236,01	0,00	1780,00	0,00	420105,28	420105,28
	<i>Материалы:</i>							
	Облицовочный кирпич 65x120x250мм (красный-13р./шт.)	шт.	13500	13,00	0,00	175500	0	175500
	Доставка облицовочного кирпича на объект	маш	2	15000,00	0,00	30000	0	30000
	Приготовление кладочного раствора	м3	7,07	0,00	1000,00	0	7069	7069
	Песок мытый (10 м3)	маш.	1	11000,00	0,00	11000	0	11000
	цемент М-500 (50кг)	меш.	24	240,00	1,00	5760	24	5784
	пластификатор Sikament BV-3М (5кг)	шт.	3	1600,00	0,00	4800	0	4800
	Установка металлических уголков над проемами	м/п	47,50	0,00	120,00	0,00	5700,00	5700,00
	Уголок 100*100*8 (12м)	шт.	4,00	5130,00	0,00	20520,00	0,00	20520,00
	Огрунтовка металлопроката за 2 раза	м/п	47,50	0,00	100,00	0,00	4750,00	4750,00
	Грунтовка ГФ-021	кг	23,75	105,00	0,00	2493,75	0,00	2493,75
	Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	45,00	0,00	100,00	0,00	4500,00	4500,00
	Расходные м-лы для облицовки фасада	м2	236,01	73,00	0,00	17229,04	0,00	17229,04
<i>Механизмы:</i>								
Разгрузка материала краном	смена	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00	
Итого по разделу:							442 148,36	718 451
11	Окна, двери							
Окна, двери	Установка окон	м кв	40,85	0,00	900,00	0,00	36765,90	36765,90
	Окно ПВХ REHAU блиц, 5 камер (м/пластик-белый 4/12/4/8/4) открывание 50%	м2	40,85	4300,00	0,00	175659,30	0,00	175659,30
	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
	Установка окон мансардных	м кв	0,00	0,00	6000,00	0,00	0,00	0,00
	Оконных блоков мансардный FAKRO	м2	0,00	12000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Установка витражных окон	м кв	0,00	0,00	950,00	0,00	0,00	0,00
	Витражные окна	м2	0,00	8200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Установка дверей наружных	шт	2,10	0,00	4500,00	0,00	9450,00	9450,00
Дверь металлическая	м2	2,10	5000,00	0,00	10500,00	0,00	10500,00	
Итого по разделу:						105 100,00	46 215,90	241 375
						Материалы	Работы	
2	ВСЕГО по комплектации «СТАНДАРТ»:					2 319 496	1 648 893	3 968 389
12	Межкомнатные перегородки							
Перегородки	Кладка внутренних перегородок (внутренние перегородки толщ. 100мм)	м2	109,96	0,00	600,00	0,00	65974,80	65974,80
	<i>Материалы:</i>							
	Блок газобетонный ГРАСС, Bonolit, EL block (D500)	м3	12,10	3050,00	0,00	36890,91	0,00	36890,91
	раствор М100	м3	2,42	2500,00	0,00	6047,69	0,00	6047,69
Разгрузка и подъем материалов вручную, стропильные работы при механизированной разгрузке и подъеме	ч	11,00	0,00	100,00	0,00	1099,58	1099,58	
Итого по разделу:							67 074,38	110 013
13	Утепление кровли							
Утепление перекрытия	Минераловатные плиты (Изорок, Изолойт) 35кг/м3	м3	15,70	1470,00	0,00	23078,76	0,00	23078,76
	Пароизоляция	м2	136,07	22,00	0,00	2993,44	0,00	2993,44
	Двух. Стор. Самоклеяка Ютафол	мп	34,89	25,00	0,00	872,21	0,00	872,21
	Устройство разреженной обрешётки снизу перекрытия доской 100 х 25мм	м2	104,67	0,00	130,00	0,00	13606,53	13606,53
	Доска обрезная 100x25	м3	1,26	7500,00	0,00	9419,90	0,00	9419,90
	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	5400,00	0,00	5400,00	0,00	5400,00
Итого по разделу:							13 606,53	55 371
14	Подшивка свесов							
Подшивка свесов	Устройство каркаса для подшивки кровельных свесов	м2	31,20	0,00	300,00	0,00	9360,00	9360,00
	Брус обрезной для устройства каркаса 50x40, 40x30	м3	1,12	10500,00	0,00	11793,60	0,00	11793,60
	Покрывтие пиломатериала антисептическими составами	м3	1,12	0,00	1200,00	0,00	1347,84	1347,84
	Антисептик для древесины, 20л	шт.	1,00	1100,00	0,00	1100,00	0,00	1100,00
	Подшивка лобовой доски	м2	7,32	0,00	624,00	0,00	4567,68	4567,68
	Фризовая полоса ПВХ 203*3050 (белая)	шт.	9,52	364,00	0,00	3463,82	0,00	3463,82
	Подшивка свесов кровли	м2	31,20	0,00	624,00	0,00	19468,80	19468,80
	Панель потолочная перфорированная 305*3050 (белая)	шт.	37,44	355,00	0,00	13291,20	0,00	13291,20
	Финишный, J,N -профили	шт.	31,20	280,00	0,00	8736,00	0,00	8736,00
	Расходные м-лы для подшивки свесов (саморезы, перфорированные уголки, анкера)	м2	31,20	80,00	0,00	2496,00	0,00	2496,00

	Доставка на объект до 30 км от МКАД	маш	1,00	9000,00	0,00	9000,00	0,00	9000,00
	Итого по разделу:						34 744,32	84 625
15	Система водостока							
Система водостока	Монтаж желобов, поворотов, воронок водосточной системы	м/п	47,60	0,00	540,00	0	25704	25704
	<i>Материалы:</i>							
	Заглушка желоба Д125 (ПЛД-02-8017-0,6)	шт.	6	134,40	0,00	806,4	0	806,4
	Желоб водосточный Д125*3000 (ПЛД-02-8017-0,6)	шт.	20,4	730,80	0,00	14908,32	0	14908,32
	Соединитель желоба Д125 (ПЛД-02-8017-0,6)		20,4	159,60	0,00	3255,84	0	3255,84
	Воронка выпускная Д125/100 (ПЛД-02-8017-0,6)	шт.	6	302,40	0,00	1814,4	0	1814,4
	Монтаж трубы с креплением к стене фасада по всей высоте	м/п	37,698	0,00	400,00	0	15079,2	15079,2
	Труба водосточная Д100*3000 (ПЛД-02-8017-0,6)	шт.	14	966,00	0	13524	0	13524
	Колено трубы Д100 (ПЛД-02-8017-0,6)	шт.	12	310,80	0,00	3729,6	0	3729,6
	Колено сливное трубы Д100 (ПЛД-02-8017-0,6)	шт.	6	340,80	0,00	2044,8	0	2044,8
Держатель трубы Д100 (на кирпич) (ПЛД-02-8017-0,6)	шт.	50	196,80	0,00	9840	0	9840	
Дополнительные комплектующие водосточной системы	Об-т	1,0	11058,00	0,00	11058	0	11058	
	Итого по разделу:						40 783,20	101 765
						Материалы	Работы	
3	ВСЕГО по комплектации «КОМФОРТ»:					2 515 061	1 805 102	4 320 162

ДЕЙСТВУЕТ АКЦИЯ: кирпич «баварская кладка» по цене красного кирпича



!!! Обращаем Ваше внимание на то, что многие строительные фирмы вольно или невольно (из-за округленного расчета стоимости строительства за 1 м2 применительно ко всему разнообразию проектных решений) допускают значительное снижение первоначальной сметной стоимости для того, чтобы сделать свое ценовое предложение более привлекательным для заказчика. Но при сдаче промежуточных этапов работ, Заказчика могут ждать неприятные сюрпризы в виде дополнительных затрат по ходу строительства дома. На что у исполнителя найдется множество причин и это будет обосновано соответствующими положениями договора подряда и Гражданским кодексом.

Заказывая строительство дома в компании НОВАЯ ИЗБА, Вы получаете договор с фиксированной ценой на весь период его действия до полного исполнения!!!!

Если Вы предоставите сметный расчет конкурентов с более выгодным ценовым предложением на интересующий Вас дом, мы готовы предоставить скидку!